

Консолидированный отчет о финансовом положении**на 31 декабря 2022 года***(в тысячах белорусских рублей)*

	<i>Прим.</i>	31 декабря 2022 года	31 декабря 2021 года
Активы			
Денежные средства и их эквиваленты	5	2 732	355
Чистые инвестиции в лизинг	6	282 132	359 578
Авансы, выданные поставщикам лизингового оборудования	7	4 493	12 532
Объекты, предназначенные для передачи в лизинг	8	2 700	2 548
Инвестиционная недвижимость	9	2 554	2 822
Основные средства, нематериальные активы и активы в форме права пользования	10	3 027	3 580
НДС по приобретенным ценностям		–	2 475
Текущий актив по налогу на прибыль		286	1 200
Отложенный актив по налогу на прибыль	13	3 901	3 182
Прочие активы		2 742	3 366
Итого активы		304 567	391 638
Обязательства			
Средства кредитных организаций	11	198 745	287 035
Авансы, полученные от лизингополучателей		4 228	7 011
Кредиторская задолженность перед поставщиками	12	1 286	2 507
Оценочные обязательства	16	25	225
НДС к уплате		4 751	–
Прочие обязательства		4 034	3 758
Итого обязательства		213 069	300 536
Чистые активы, приходящиеся на участников			
Уставный капитал	15	2 197	2 197
Фонд пересчета иностранных валют		6 023	7 973
Нераспределенная прибыль		83 101	78 666
Итого чистые активы, приходящиеся на участников		91 321	88 836
Неконтрольные доли участия		177	2 266
Итого чистые активы, приходящиеся на участников		91 498	91 102
Итого чистые активы, приходящиеся на участников, и обязательства		304 567	391 638

Подписано и утверждено к выпуску от имени Руководства Группы

4 мая 2023 года

Консолидированный отчет о прибылях и убытках**за год, закончившийся 31 декабря 2022 года***(в тысячах белорусских рублей)*

	<i>Прим.</i>	2022 год	2021 год
Процентные доходы по финансовому лизингу	17	30 100	33 100
Процентные доходы по срочным депозитам в банках	17	116	276
Процентные расходы	17	(8 991)	(9 381)
Чистый процентный доход	17	21 225	23 995
Восстановление / (создание) резерва по ожидаемым кредитным убыткам	14	263	(406)
Чистый процентный доход после расходов по кредитным убыткам		21 488	23 589
Комиссионные доходы		64	62
Комиссионные расходы		(145)	(262)
Чистые комиссионные расходы		(81)	(200)
Чистая прибыль по операциям в иностранной валюте:			
- реализованная прибыль от операций с иностранной валютой		2 220	569
- переоценка валютных статей		1 249	6 219
Прочие доходы	18	717	1 048
Непроцентные доходы		4 186	7 836
Расходы на персонал	19	(10 368)	(8 750)
Амортизация	9, 10	(967)	(969)
Прочие операционные расходы	19	(3 810)	(4 257)
Прочие убытки от обесценения	7	(1 918)	–
Непроцентные расходы		(17 063)	(13 976)
Прибыль до расходов по налогу на прибыль		8 530	17 249
Расходы по налогу на прибыль	13	(4 075)	(2 505)
Прибыль за отчетный год		4 455	14 744
Приходящаяся на:			
- участников Общества		4 435	14 737
- неконтрольные доли участия		20	7
		4 455	14 744

Консолидированный отчет о прочем совокупном доходе**за год, закончившийся 31 декабря 2022 года***(в тысячах белорусских рублей)*

	<i>Прим.</i>	2022 год	2021 год
Прибыль за год		4 455	14 744
Прочий совокупный доход			
<i>Прочий совокупный доход/(убыток), подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах:</i>			
Курсовые разницы при пересчете отчетности зарубежной дочерней компании		(2 016)	(2 207)
Прочий совокупный убыток за год за вычетом налогов		(2 016)	(2 207)
Итого совокупный доход за год		2 439	12 537
Приходящийся на:			
- участников Общества		2 485	12 751
- неконтрольные доли участия		(46)	(214)
		2 439	12 537

**Консолидированный отчет об изменениях в чистых активах,
приходящихся на участников****за год, закончившийся 31 декабря 2022 года***(в тысячах белорусских рублей)*

	<i>Приходится на участников Общества</i>				<i>Неконт- рольные доли участия</i>	<i>Итого чистые активы, приходя- щиеся на участников</i>
	<i>Уставный капитал</i>	<i>Фонд пересчета иностранных валют</i>	<i>Нераспре- деленная прибыль</i>	<i>Итого</i>		
На 31 декабря 2020 г.	2 197	9 959	63 929	76 085	2 480	78 565
Прибыль за год	–	–	14 737	14 737	7	14 744
Прочий совокупный убыток за год	–	(1 986)	–	(1 986)	(221)	(2 207)
Итого совокупный доход за год	–	(1 986)	14 737	12 751	(214)	12 537
На 31 декабря 2021 г.	2 197	7 973	78 666	88 836	2 266	91 102
Прибыль за год	–	–	4 435	4 435	20	4 455
Прочий совокупный убыток за год	–	(1 950)	–	(1 950)	(66)	(2 016)
Итого совокупный доход/(убыток) за год	–	(1 950)	4 435	2 485	(46)	2 439
Дивиденды, выплаченные учредителям (Примечание 15)	–	–	–	–	(2 043)	(2 043)
На 31 декабря 2022 г.	2 197	6 023	83 101	91 321	177	91 498

**Консолидированный отчет об изменениях в чистых активах,
приходящихся на участников**

за год, закончившийся 31 декабря 2022 года

(в тысячах белорусских рублей)

	<i>Прим.</i>	2022 год	2021 год
Денежные потоки от операционной деятельности			
Прибыль до расходов по налогу на прибыль за отчетный год		8 530	17 249
<i>Корректировки</i>			
Изменение начисленных процентных расходов		385	270
Изменение начисленных процентных доходов		143	(495)
(Восстановление)/создание резерва по ожидаемым кредитным убыткам	14	(263)	406
Переоценка валютных статей		(1 249)	(6 219)
(Доход)/убыток от выбытия основных средств	18-19	12	(158)
Доход от выбытия инвестиционной недвижимости	18	–	(32)
Убыток от выбытия нематериальных активов	19	5	–
Амортизация основных средств и активов в форме права пользования	10	388	414
Амортизация нематериальных активов	10	510	494
Амортизация инвестиционной недвижимости	9	69	61
Прочие убытки от обесценения		1 918	–
Денежные средства, полученные в операционной деятельности до изменений в операционных активах и обязательствах		10 448	11 990
<i>Чистое уменьшение/(увеличение) операционных активов</i>			
Чистые инвестиции в лизинг		76 600	(4 338)
Авансы, выданные поставщикам лизингового оборудования		6 121	(8 579)
Объекты, предназначенные для передачи в лизинг		52	(143)
Прочие активы		624	1 216
<i>Чистое увеличение/(уменьшение) операционных обязательств</i>			
Авансы, полученные от лизингополучателей		(2 783)	4 022
Кредиторская задолженность перед поставщиками оборудования		(786)	(2 324)
Чистое увеличение/(уменьшение) НДС		6 976	(5 411)
Прочие обязательства		174	315
Чистые денежные потоки, использованные в операционной деятельности, до налога на прибыль		97 426	(3 252)
Уплаченный налог на прибыль		(3 569)	(5 936)
Чистое расходование денежных средств от операционной деятельности		93 857	(9 188)
Денежные потоки от инвестиционной деятельности			
Приобретение основных средств и нематериальных активов		(257)	(1 689)
Поступления от продажи основных средств		1	232
Приобретение инвестиционной недвижимости		(5)	–
Продажа инвестиционной недвижимости		–	339
Чистое расходование денежных средств в инвестиционной деятельности		(261)	(1 118)
Денежные потоки от финансовой деятельности			
Поступления средств кредитных организаций	24	224 548	229 685
Возврат средств кредитных организаций	24	(313 914)	(226 811)
Возврат полученных займов	24	–	(9 299)
Выплаты, направленные на погашение обязательства по аренде	24	(95)	(161)
Дивиденды выплаченные	15	(2 043)	–
Чистое расходование денежных средств в финансовой деятельности		(91 504)	(6 586)
Влияние изменений обменного курса на денежные средства и их эквиваленты		285	(119)
Чистое (уменьшение) / увеличение денежных средств и их эквивалентов		2 377	(17 011)
Денежные средства и их эквиваленты на начало отчетного года		355	17 366
Денежные средства и их эквиваленты на конец отчетного года	5	2 732	355