

Отчет о финансовом положении**на 31 декабря 2024 года***(в тысячах белорусских рублей)*

	<i>Прим.</i>	31 декабря 2024 года	31 декабря 2023 года
Активы			
Денежные средства и их эквиваленты	5	198	109
Чистые инвестиции в лизинг	6	337 539	305 242
Авансы, выданные поставщикам лизингового оборудования	7	9 078	6 181
Объекты, предназначенные для передачи в лизинг	8	2 668	1 486
Инвестиционная недвижимость	9	7 738	8 307
Основные средства, нематериальные активы и активы в форме права пользования	10	3 379	2 407
Текущий актив по налогу на прибыль		214	274
НДС по приобретенным ценностям		1 856	-
Отложенный актив по налогу на прибыль	15	3 330	4 432
Прочие активы	11	3 482	2 564
Итого активы		369 482	331 002
Обязательства			
Средства кредитных организаций	12	225 730	207 829
Авансы, полученные от лизингополучателей		5 413	4 966
Выпущенные долговые ценные бумаги	13	10 083	-
Кредиторская задолженность перед поставщиками	14	550	1 435
НДС к уплате		-	3 367
Прочие обязательства	11	4 305	2 878
Итого обязательства		246 081	220 475
Чистые активы, приходящиеся на участников	17		
Уставный капитал		2 197	2 197
Нераспределенная прибыль		121 204	108 330
Итого чистые активы, приходящиеся на участников		123 401	110 527
Итого чистые активы, приходящиеся на участников, и обязательства		369 482	331 002

Подписано и утверждено к выпуску от имени Руководства Общества

30 апреля 2025 года

Отчет о совокупном доходе
за год, закончившийся 31 декабря 2024 года

(в тысячах белорусских рублей)

	<i>Прим.</i>	2024 год	2023 год
Процентные доходы по финансовому лизингу	19	36 830	30 786
Процентные доходы по срочным депозитам в банках	19	–	8
Процентные расходы	19	(14 397)	(12 172)
Чистый процентный доход	19	22 433	18 622
Восстановление резерва по ожидаемым кредитным убыткам	16	2 272	3 083
Чистый процентный доход после расходов по кредитным убыткам		24 705	21 705
Комиссионные доходы		88	89
Комиссионные расходы		(112)	(114)
Чистые комиссионные расходы		(24)	(25)
Чистая прибыль по операциям в иностранной валюте:			
- реализованная прибыль от операций с иностранной валютой		407	1 318
- переоценка валютных статей		4 743	13 686
Прочие доходы	20	2 777	2 483
Непроцентные доходы		7 927	17 487
Расходы на персонал	21	(10 433)	(8 327)
Амортизация	9, 10	(995)	(1 052)
Прочие операционные расходы	21	(3 767)	(4 420)
Непроцентные расходы		(15 195)	(13 799)
Прибыль до расходов по налогу на прибыль		17 413	25 368
Расходы по налогу на прибыль	15	(4 539)	(6 242)
Прибыль за отчетный год		12 874	19 126
Прочий совокупный доход			
Прочий совокупный доход/(убыток), подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах		–	–
Прочий совокупный доход за год за вычетом налогов		–	–
Итого совокупный доход за год		12 874	19 126

Отчет об изменениях в чистых активах, приходящихся на участников**за год, закончившийся 31 декабря 2024 года***(в тысячах белорусских рублей)*

	<i>Приходится на участников Общества</i>				<i>Неконт- рольные доли участия</i>	<i>Итого чистые активы, приходя- щиеся на участников</i>
	<i>Уставный капитал</i>	<i>Фонд пересчета иностранных валют</i>	<i>Нераспре- деленная прибыль</i>	<i>Итого</i>		
На 31 декабря 2022 года	2 197	6 023	83 101	91 321	177	91 498
Прибыль за год	-	-	19 126	19 126	-	19 126
Итого совокупный доход за год	-	-	19 126	19 126	-	19 126
Дивиденды, выплаченные учредителям (Примечание 17)	-	-	-	-	(97)	(97)
Продажа дочерней компании	-	(6 023)	6 103	80	(80)	-
На 31 декабря 2023 года	2 197	-	108 330	110 527	-	110 527
Прибыль за год	-	-	12 874	12 874	-	12 874
Итого совокупный доход за год	-	-	12 874	12 874	-	12 874
На 31 декабря 2024 года	2 197	-	121 204	123 401	-	123 401

Отчет об изменениях в чистых активах, приходящихся на участников**за год, закончившийся 31 декабря 2024 года***(в тысячах белорусских рублей)*

	<i>Прим.</i>	2024 год	2023 год
Денежные потоки от операционной деятельности			
Прибыль до расходов по налогу на прибыль за отчетный год		17 413	25 368
<i>Корректировки</i>			
Изменение начисленных процентных расходов		117	689
Изменение начисленных процентных доходов		(438)	(102)
Восстановление по ожидаемым кредитным убыткам	16	(2 272)	(3 083)
Переоценка валютных статей		(4 743)	(13 686)
Продажа дочерней компании	21	–	106
Доход от реализации изъятых объектов		(231)	(1 119)
Убыток от реализации объектов лизинга		–	(57)
Доход от выбытия основных средств	20-21	(161)	(127)
Доход от выбытия инвестиционной недвижимости	20	(151)	(154)
Амортизация основных средств и активов в форме права пользования	10	350	346
Амортизация нематериальных активов	10	438	535
Амортизация инвестиционной недвижимости	9	207	171
Денежные средства, полученные в операционной деятельности до изменений в операционных активах и обязательствах		10 529	8 887
<i>Чистое уменьшение/(увеличение) операционных активов</i>			
Чистые инвестиции в лизинг		(22 294)	21 538
Авансы, выданные поставщикам лизингового оборудования		(2 897)	(1 688)
Объекты, предназначенные для передачи в лизинг		(844)	–
Прочие активы		(918)	484
<i>Чистое увеличение/(уменьшение) операционных обязательств</i>			
Авансы, полученные от лизингополучателей		(325)	738
Кредиторская задолженность перед поставщиками оборудования		(885)	584
Чистое уменьшение НДС		(5 059)	(4 269)
Прочие обязательства		1 304	(1 129)
Чистые денежные потоки (использованные) / полученные в операционной деятельности, до налога на прибыль		(21 389)	25 145
Уплаченный налог на прибыль		(3 744)	(4 607)
Чистое (расходование) / поступление денежных средств от операционной деятельности		(25 133)	20 538
Денежные потоки от инвестиционной деятельности			
Приобретение основных средств и нематериальных активов		(1 366)	(269)
Поступления от продажи основных средств		171	135
Продажа инвестиционной недвижимости		513	690
Отток денежных средств при продаже дочерней компании		–	(114)
Чистое (расходование) / поступление денежных средств в инвестиционной деятельности		(682)	442
Денежные потоки от финансовой деятельности			
Поступления средств кредитных организаций	26	580 825	466 030
Возврат средств кредитных организаций	26	(564 838)	(489 666)
Поступления по выпущенным долговым ценным бумагам	13	10 000	–
Выплаты, направленные на погашение обязательства по аренде	26	(102)	(97)
Дивиденды выплаченные	17	–	(97)
Чистое поступление / (расходование) денежных средств в финансовой деятельности		25 885	(23 830)
Влияние изменений обменного курса на денежные средства и их эквиваленты		19	227
Чистое увеличение / (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов		89	(2 623)
Денежные средства и их эквиваленты на начало отчетного года		109	2 732
Денежные средства и их эквиваленты на конец отчетного года	5	198	109